



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2016-1971 esecutiva dal 02/11/2016

Protocollo Generale n. PG-2016-121722 del 26/10/2016

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-532

NM/nm

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: ESECUZIONE dei *LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA EX LINIFICIO E CANAPIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI COMUNE DI FERRARA MAGAZZINO COMUNALE EDIFICIO D (N. ORD. R.E.R. 2811)*, per l'importo a base d'appalto di Euro 118.627,99 (oltre I.V.A) [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, ai sensi art. 36, comma 2 lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con invito a n. 10 (dieci) ditte specializzate nel settore. **CIA 92 2014/1 CUP B74E16000460002**

DISPOSITIVO ATTO	25/10/2016	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	26/10/2016	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	02/11/2016	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-532

ESECUZIONE dei **LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA – EX LINIFICIO E CANAFIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI – COMUNE DI FERRARA - MAGAZZINO COMUNALE – EDIFICIO D (N. ORD. R.E.R. 2811)**, per l'importo a base d'appalto di Euro 118.627,99 (oltre I.V.A) [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, ai sensi art. 36, comma 2 – lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con invito a n. 10 (dieci) ditte specializzate nel settore. **CIA 92-2014/1 - CUP B74E16000460002**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018, che prevede l'intervento di "Riparazione e miglioramento strutturale post sisma di Palazzo dei Diamanti - Pinacoteca Nazionale - Museo Antonioni e Museo del Risorgimento - 1° Stralcio" (CIA 76-2014);
- che con provvedimento della Giunta Comunale P.G. 47680/2016 – nella seduta del 26 aprile 2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2016, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

CONSIDERATO:

- che, con Determina n. 1820/111999/16 esecutiva dal 12/10/16, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai **LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA – EX LINIFICIO E CANAFIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI – COMUNE DI FERRARA - MAGAZZINO COMUNALE – EDIFICIO D (N. ORD. R.E.R. 2811)**, dell'importo complessivo di Euro 162.239,84 (IVA comp.), di cui Euro 118.627,99 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come segue:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Ripristino post sisma edifici comunali di via Marconi - Ferrara - Edificio D - Congruità della spesa RER

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

QUADRO ECONOMICO (art.16 Regolamento DPR 207/10)		GENERALE RIEPILOGATIVO	
a LAVORI		€	88.038,14
a.1	- Lavori a misura/corpo	€	88.038,14
a.1	<i>Costo del personale lavori a misura/corpo</i>	€	38.730,26
a			
a.1	<i>Importo al netto del costo del personale</i>	€	49.307,88
b			
a.2	- Lavori in economia	€	-
b ONERI SICUREZZA		€	30.589,85
b.1	- Per lavori a misura/corpo	€	30.589,85
b.2	- Per lavori in economia	€	-
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (a+b)		€	118.627,99
c SOMME A DISPOSIZIONE			
c.1	- Lavori in economia (traslochi, depositi temporanei di arredi, Su=1055 mq - art. 8 comma 2 del Regolamento)	€	-
c.2	- Accertamenti ed indagini (art. 11 comma 10 del Regolamento)	€	-
	> <i>Caratteristiche dei terreni</i>	€	-
	> <i>Caratteristiche dei materiali da costruzione</i>	€	-
	> <i>Prove di laboratorio</i>	€	-
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€	-
c.4	- Imprevisti (10% x (a+b) IVA esclusa)	€	11.862,80
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€	-
c.6	- Accantonamento art. 133 c. 3 e c. 4 D.Lgs. 163/06	€	-
c.7	- Spese tecniche	€	14.714,67
	> <i>Prestazioni tecniche (art. 11 commi 6-7-15 del Regolamento)</i>	€	9.518,77
	> <i>Rilievo geometrico e restituzione su supporto informatico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	1.162,55
	> <i>Rilievo storico-critico (art. 11 comma 13 del Regolamento)</i>	€	1.660,79
	> <i>Prestazioni professionali geologiche (art. 11 comma 11 del Regolamento)</i>	€	-
	> <i>Fondo per la progettazione e l'innovazione (2% x (a+b) lavori a base d'asta - art. 11 comma 2bis del Regolamento)</i>	€	2.372,56
	> <i>Assicurazioni professionali dipendenti (art. 11 comma 2ter del Regolamento)</i>	€	-
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€	-
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€	-
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€	30,00
	> <i>Pubblicità gare</i>	€	-
	> <i>Opere artistiche (ove previsto)</i>	€	-
	> <i>Contributo ad Autorità di Vigilanza</i>	€	30,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€	-
	> <i>Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche</i>	€	-
	> <i>Collaudi: tecnico amministrativo, statico, ecc.</i>	€	-
c.12	- IVA su lavori ed imprevisti (10% x (a + b + c.1 + c.4))	€	13.049,08

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

c.1 3	- IVA e CNPAIA su prestazioni tecniche / geologiche / collaudi (22% e 4% x c.7 e c.11)	€	3.955,30
c.1 4	- IVA su accertamenti ed indagini (22% x c.2)	€	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)		€	43.611,85
TOTALE GENERALE (a+b+c)		€	162.239,84

completo degli elaborati progettuali;

- che la spesa complessiva di Euro 162.239,84 (I.V.A. compresa) viene finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e smi e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 – CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte.

La relativa prenotazione di impegno di spesa è assunta al:

codice: 01062.02.0742110559 – RIPRISTINO POST SISMA EX LIN. E CANAP. NAZIONALE EX TOSELLI – UFF.COM.LI TORRE PIEZOM. ECC.

Imp. 1369/14 per euro 4.749,84 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, coperto dal FPV per la parte imputata all'anno 2016;

Imp. 4884/16 per euro 157.490,00 imputato all'esercizio 2016, finanziato da contributo regionale per eventi sismici.

CONSIDERATO:

- che l'art. 36 del Nuovo Codice – Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, prevede al comma 2 – lett. b), tra le modalità di esecuzione dei lavori, la procedura negoziata per affidamenti di importo pari o superiori ad Euro 40.000,00 e inferiori ad Euro 150.000,00, previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
 - che all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 118.627,99 (oltre I.V.A) [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da proposta del Responsabile del Procedimento, si procederà mediante procedura negoziata, previa consultazione di **n. 10 (dieci) operatori economici del settore**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con contratto da stipulare **“a misura”** e con il criterio del minor prezzo determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi** (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e);**
- ⇒ **NATURA DEI LAVORI:** – **“OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”** – Importo Euro 118.627,99 (oltre I.V.A.) (subappaltabile in misura non superiore al 30%)
- che è stato adottato il criterio del minor prezzo in quanto per gli interventi in questione non sono richieste tecnologie, migliorie tecniche ed organizzazioni particolari;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

DATO ATTO:

- che l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, affida all'ANAC la definizione delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative a contratti d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la forma pubblica e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- che il medesimo articolo stabilisce che, fino all'adozione di dette linee guida, si applica l'art. 216, comma 9, del Codice Appalti;
- che il Consiglio dell'Autorità in data 28 giugno 2016 ha deliberato le linee guida "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- che le linee guida, prima dell'approvazione definitiva, sono state trasmesse per un parere al Consiglio di Stato, alla Commissione VIII del Senato e alla Commissione VIII della Camera;

PRECISATO:

- che, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, le linee guida deliberate dal Consiglio, ai punti 4.1.4. e 4.1.5, prevedono che la selezione avvenga previa pubblicazione di un avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, che indichi almeno il valore dell'affidamento, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura negoziata, con la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, confermando quanto previsto dall'art. 216, comma 9, del Codice Appalti;
- che pertanto, per la individuazione dei n. 10 (dieci) operatori economici da invitare, si procederà a pubblicare un Avviso nella sezione Amministrazione Trasparente, sezione Bandi e Contratti, avente ad oggetto la manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata in questione;
- **che con il presente provvedimento si approva lo schema di avviso di manifestazione di interesse allegato;**
- che qualora ci siano più di 10 (dieci) operatori che manifestino interesse, gli operatori economici da invitare saranno sorteggiati, qualora gli operatori che manifestino interesse siano inferiori a 10 (dieci), i rimanenti saranno individuati dal RUP;
- che la spesa complessiva di Euro 162.239,84 (I.V.A. compresa) viene finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e smi e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 – CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte.

La relativa prenotazione di impegno di spesa è assunta al:

codice: 01062.02.0742110559 – RIPRISTINO POST SISMA EX LIN. E CANAP. NAZIONALE EX TOSELLI – UFF.COM.LI TORRE PIEZOM. ECC.

Imp. 1369/14 per euro 4.749,84 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, coperto dal FPV per la parte imputata all'anno 2016;

Imp. 4884/16 per euro 157.490,00 imputato all'esercizio 2016, finanziato da contributo regionale per eventi sismici.

DATO ATTO:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
- che i pagamenti sono previsti per euro 16.223,98 nel 2016 e per euro 146.015,85 nel 2017, come da crono-programma di cui alla determina di approvazione del progetto (n. 1820/111999/16);

VISTI:

- l'art. 36, comma 2 – lett. b) del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

- di PROCEDERE, per i motivi citati in premessa, all'esecuzione dei LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA – EX LINIFICIO E CANAPIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI – COMUNE DI FERRARA - MAGAZZINO COMUNALE – **EDIFICIO D** (N. ORD. R.E.R. 2811), dell'importo a base d'appalto di Euro 118.627,99 (oltre I.V.A) [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da proposta del Responsabile del Procedimento, mediante procedura negoziata, previa consultazione di **n. 10 (dieci) operatori economici del settore**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con contratto da stipulare “**a misura**” e con il criterio del minor prezzo determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi** (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e)**;

⇒ **NATURA DEI LAVORI:** – “**OG2** – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” – Importo Euro 118.627,99 (oltre I.V.A.) (subappaltabile in misura non superiore al 30%)

- di PRECISARE:

- che si adotta il criterio del minor prezzo in quanto per gli interventi in questione non sono richieste tecnologie, migliori tecniche ed organizzazioni particolari;
- che per l'individuazione dei n. 10 (dieci) operatori economici da invitare, si procederà a pubblicare un Avviso nella sezione Amministrazione Trasparente, sezione Bandi e Contratti, avente ad oggetto la manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata in questione;
- che qualora ci siano più di n. 10 (dieci) operatori economici che manifestino interesse, si procederà a sorteggiare gli operatori da invitare, qualora gli operatori che manifestino interesse siano inferiori a n. 10 (dieci), i rimanenti per raggiungere il numero stabilito, saranno individuati dal RUP;
- **che i pagamenti sono previsti per euro 16.223,98 nel 2016 e per euro 146.015,85 nel 2017, come da crono-programma di cui alla determina di approvazione del progetto (n. 1820/111999/16);**

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che la spesa complessiva di Euro 162.239,84 (I.V.A. compresa) viene finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 – CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte.

La relativa prenotazione di impegno di spesa è assunta al:

codice: 01062.02.0742110559 – RIPRISTINO POST SISMA EX LIN. E CANAP. NAZIONALE EX TOSELLI – UFF.COM.LI TORRE PIEZOM. ECC.

Imp. 1369/14 per euro 4.749,84 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, coperto dal FPV per la parte imputata all'anno 2016;

Imp. 4884/16 per euro 157.490,00 imputato all'esercizio 2016, finanziato da contributo regionale per eventi sismici.

- di DARE ATTO:

- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- di APPROVARE lo schema di avviso di manifestazione di interesse allegato;

- di DARE ATTO:

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;

- che con l'apposizione del "visto" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (articolo 151 - comma 4 - del Decreto Legislativo n° 267/2000) del Dirigente del Servizio Contabilità e Bilancio, il presente provvedimento diviene esecutiva.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-1971 PG 121722/2016

La spesa complessiva di € 162.239,84 è finanziata con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013 e s.m.i. e Decreto del Commissario Delegato n. 1544/2016. L'entrata è accertata al codice 40200.01.0153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. 160/2014 parte.

Il relativa prenotazione di impegno di spesa è assunta al:

- codice: 01062.02.0742110559 - RIPRISTINO POST SISMA EX LAN. E CANAPIF. NAZIONALE EX TOSELLI-UFF. COM.LI TORRE PIZEZOM.ECC...
 - o Imp. 1369/14 di euro 4.749,84 (incarichi tecnici), finanziato con contributo regionale, coperto da FPV per la parte imputata all'anno 2016;
 - o Imp. 4884/16 di euro 157.490,00, imputato all'esercizio 2016 per euro 11.474,15 e all'esercizio 2017 per euro 146.015,85, finanziato da contributo regionale per eventi sismici.

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i

Si appone visto di regolarità contabile

Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili

Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED
ESPROPRI PROGRAMMAZIONE
CONTROLLO

✉ via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

☎ Dirigente (0532) 418733

p.blasi@comune.fe.it

☎ Segreteria (0532) 418717

☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751

espropriazioni@comune.fe.it

☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889

a.casazza@comune.fe.it

☎ (0532) 771239

PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

PG.

Ferrara, /2016

Fasc. 2016/

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS. 50/2016, PER LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA – EX LINIFICIO E CANAPIFICIO NAZIONALE EX TOSELLI – COMUNE DI FERRARA - MAGAZZINO COMUNALE – EDIFICIO D (N. ORD. R.E.R. 2811), per l'importo a base d'appalto di Euro 118.627,99 (oltre I.V.A) [dei quali Euro 30.589,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, ai sensi art. 36, comma 2 – lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con invito a n. 10 (dieci) ditte specializzate nel settore. **CIA 92-2014/1 - CUP B74E16000460002**

In esecuzione della determina DD-2016- - P.G. /16 - del /2016, l'Amministrazione comunale intende selezionare n° 10 (dieci) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n° 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).**

Descrizione dell'intervento: l'appalto in oggetto prevede il ripristino con miglioramento sismico dell'immobile a seguito dei danni provocati dal sisma del maggio 2012;

Tempi di esecuzione: giorni 60 (sessanta) dalla data di consegna dei lavori;

Subappalto: ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

Avvalimento: non ammesso ai sensi art. 146 – comma 3 - del D.Lgs. n. 50/2016;

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, oppure possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione nella categoria prevalente "OG2 – Restauro e

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" – (classifica I), ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 (allegare copia della SOA);

- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

Modalità di presentazione dell'istanza: gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica allegata), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità e copia della SOA);

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n° 37 – 44122 Ferrara, **entro le ore 13.00 del giorno/2016**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa oppure via PEC all'indirizzo: operepubbliche@cert.comune.fe.it, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA – EX LINIFICIO E CANAFICIO NAZIONALE EX TOSELLI – COMUNE DI FERRARA - MAGAZZINO COMUNALE – **EDIFICIO D** (N. ORD. R.E.R. 2811) - **CIA 92-2014/1 - CUP B74E16000460002**

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire interventi di messa in sicurezza di edificio pubblico e, pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n° 10 (DIECI) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n° 10 (DIECI) ditte da invitare, di cui verrà reso noto l'esito, qualora ne pervengano meno di n° 10 (DIECI), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno /2016 alle ore**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n° 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio. L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà reso noto dopo l'espletamento della procedura negoziata.

Per le n° 10 (DIECI) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Ing. Giampiero Marzola – Tel. 0532/418724 – e-mail: gp.marzola@comune.fe.it

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: p.blasi@comune.fe.it.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia.

Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo
Dott.ssa Patrizia Blasi

(f.to digitalmente)

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>